Ville de
Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE LUNDI 16 NOVEMBRE 2026
19 h

ORDRE DU JOUR

1 OUVERTURE ET CONSTATATION DU QUORUM.

2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR.

3 PÉRIODE DE QUESTIONS.

4 APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 19 octobre 2026 à 19 h.

5 ADMINISTRATION, FINANCES ET QUALITÉ DE SERVICES.

5.1 Rapport du maire.

5.2 Rapport des responsables de comités.

5.3 Présentation et approbation des comptes.

5.4 Dépôt des transferts budgétaires (Ville et Agglomération)

5.5 Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses au 31 octobre 2026 et des projections budgétaires de l'exercice en cours de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.

5.6 Dépôt du procès-verbal de correction pour la résolution # 11058-09-2026.

5.7 Dépôt, présentation et avis de motion du règlement # 245-2026 sur la démolition d'immeubles.

5.8 Dépôt, présentation et avis de motion du règlement # 246-2026 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments.

5.9 Modification à la résolution # 10635-11-2025 - Désignation des personnes autorisées aux comptes Desjardins à signer les chèques pour et au nom de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.

5.10 Immobilisation - Acquisition d'équipement informatique - Dossier # ADM-202610-096.

5.11 Autorisation de signature - Entente de gestion - Programme de supplément au loyer Québec.

Note : Projet du 13 novembre 2026 avant son approbation et sujet à changements.
Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil. /ajb

ORDRE DU JOUR

Ressources humaines

5.12 Dépôt - Tableau de suivi des embauches par délégation.

5.13 Permanence de M. Martin Demontigny, chauffeur opérateur.

6 SÉCURITÉ CIVILE, SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE.

6.1 Rapport des responsables de comités.

7 TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES.

7.1 Rapport des responsables de comités.

7.2 Recommandation de paiement décompte progressif # 10 - Aménagement intérieur du gym - Immolean inc. - Dossier # LOI-202507-073.

7.3 Autorisation d'un avenant au mandat de services professionnels en ingénierie - Surveillance des travaux - Corridor Lac-Masson phase 2 - Dossier # URB-202206-57.

7.4 Rapport de reddition - Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) 2026-2027 - Sous-volet - Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE) - Dossier # NAZ28646 - 20260525-005.

8 URBANISME, ENVIRONNEMENT ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE.

8.1 Rapport des responsables de comités.

8.2 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2026-0021 – 31 à 35, rue du Sommet - Rénovation et agrandissement bâtiment résidentiel.

8.3 Avis de motion du règlement # 128-2018-A34 modifiant les règlements de zonage # 128-2018-Z et de lotissement # 128-2018-L afin notamment d'assurer la conformité des règlements d'urbanisme au plan d'urbanisme modifié par le règlement # 128-2018-A15 (règlement de concordance).

8.4 Adoption du règlement # 128-2018-A34 modifiant les règlements de zonage # 128-2018-Z et de lotissement # 128-2018 L afin notamment d'assurer la conformité des règlements d'urbanisme au plan d'urbanisme modifié par le règlement # 128-2018-A15 (règlement de concordance).

8.5 Services professionnels - Accompagnement juridique par PFD avocats - Dossiers de nature pénale à la Cour municipale - 2027 - JUR-202611-106.

9 LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE.

9.1 Rapport des responsables de comités.

9.2 Tarification - Programmation des cours et activités de loisirs - Hiver 2027.

Note : Projet du 13 novembre 2026 avant son approbation et sujet à changements.
Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil. /ajb

ORDRE DU JOUR

9.3 Spectacle principal - Fête nationale 2027.

9.4 Demande d'aide financière - Programme emploi été Canada 2027.

10 CORRESPONDANCE.

11 AFFAIRES NOUVELLES.

11.1 Réception provisoire des travaux et approbation du décompte #5 – Travaux d'aménagement d'un sentier interconnexion – Corridor Lac-Masson phase 2.

12 PÉRIODE DE QUESTIONS GÉNÉRALES.

13 CLÔTURE ET LEVÉE DE LA SÉANCE.

Anne-Julie Bergeron, greffière

Note : Projet du 13 novembre 2026 avant son approbation et sujet à changements.
Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil. /ajb