

**RÈGLEMENT # SQ-02-2012**  
**à jour avec le règlement # SQ-02-2012-A01 le**  
**19 décembre 2012 et le règlement # SQ-02-2012-A02**  
**le 26 avril 2017**

**Règlement sur les systèmes d'alarme**

ATTENDU que le conseil désire réglementer l'installation et le fonctionnement des systèmes d'alarme sur le territoire de la ville ;

ATTENDU qu'il est en outre nécessaire de remédier aux problèmes provoqués par le nombre élevé de fausses alarmes ;

ATTENDU qu'avis de motion au présent règlement a été donné lors d'une séance du conseil tenue le 17 septembre 2012 par la conseillère municipale, madame Lisiane Monette ;

ATTENDU que chacun des membres du conseil reconnaît avoir reçu une copie du projet de règlement dans les délais requis et renonce à sa lecture complète ;

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ par madame Lisiane Monette, APPUYÉ par madame Sophie Lacasse, et résolu ce qui suit :

QUE le présent règlement soit adopté et qu'il soit statué ce qui suit :

---

**ARTICLE 1**

---

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

---

**ARTICLE 2**

---

Aux fins du présent règlement, les mots et expressions suivants signifient :

« lieu protégé » :	Un terrain, une construction, un ouvrage protégé par un système d'alarme ;
« système d'alarme » :	Tout appareil ou dispositif destiné à avertir de la présence d'un intrus, à avertir de la commission d'une effraction, d'une infraction ou d'une tentative d'effraction ou d'infraction, ou d'un incendie, dans un lieu protégé situé sur le territoire de la ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson ;
« utilisateur » :	Toute personne physique ou morale qui est propriétaire, ou occupant d'un lieu protégé;

---

**ARTICLE 3**

---

Le présent règlement s'applique à tout système d'alarme, incluant les systèmes d'alarme déjà installés ou en usage le jour de l'entrée en vigueur du présent règlement.

---

#### ARTICLE 4

---

~~Un système d'alarme ne peut être installé ou un système d'alarme déjà existant ne peut être modifié sans qu'un permis n'ait été préalablement délivré.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 5

---

~~La demande de permis doit être faite par écrit et doit indiquer :~~

- ~~a. Le nom, prénom, adresse et numéro de téléphone de l'utilisateur;~~
- ~~b. Le nom, prénom, adresse et numéro de téléphone du propriétaire des lieux protégés lorsque l'utilisateur n'est pas également le propriétaire de ces lieux;~~
- ~~c. L'adresse et la description des lieux protégés;~~
- ~~d. Dans le cas d'une personne morale, le nom, prénom, adresse et numéro de téléphone du ou des représentants de la personne morale;~~
- ~~e. Le nom, prénom, adresse et numéro de téléphone de trois personnes qui, en cas d'alarme, peuvent être rejointes et qui sont autorisées à pénétrer dans les lieux afin d'interrompre l'alarme;~~
- ~~f. La date de la mise en opération du système d'alarme.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 6

---

~~Le permis nécessaire à l'installation ou à l'utilisation d'un système d'alarme n'est délivré que sur paiement d'une somme de 30,00 \$.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 7

---

~~Aucun permis ne peut être délivré si le système d'alarme dont on projette l'installation ou l'utilisation ne rencontre pas les exigences du présent règlement.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 8

---

~~Le permis visé par l'article 4 est incessible. Un nouveau permis doit être obtenu par tout nouvel utilisateur ou lors d'un changement apporté au système d'alarme.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 9

---

~~Quiconque fait usage d'un système d'alarme le jour de l'entrée en vigueur du présent règlement doit, dans les soixante jours de l'entrée en vigueur, donner avis à la personne chargée de l'application du présent règlement.~~

Non applicable

---

#### ARTICLE 10

---

~~L'avis visé à l'article 9 doit être par écrit et doit indiquer tous les éléments prévus à l'article 5.~~

Non applicable

## ARTICLE 11

Lorsqu'un système d'alarme est muni d'une cloche ou de tout autre signal sonore propre à donner l'alerte à l'extérieur des lieux protégés, ce système d'alarme doit être conçu de façon à ne pas émettre le signal sonore durant plus de vingt minutes consécutives.

## ARTICLE 12

Tout agent de la paix est autorisé à pénétrer dans tout immeuble n'appartenant pas à la Ville si personne ne s'y trouve, aux fins d'interrompre le signal sonore de tout système d'alarme.

## ARTICLE 13

La municipalité est autorisée à réclamer de tout utilisateur d'un système d'alarme **autre qu'incendie** les frais engagés par celle-ci en cas de défectuosité ou de mauvais fonctionnement d'un système d'alarme ou lorsqu'il est déclenché inutilement, lesquels frais sont établis comme suit :

1.	Intervention d'un véhicule du service de police <del>ou du service des incendies</del> :	200 \$
2.	Si les frais sont encourus aux fins de pénétrer dans un immeuble conformément à l'article 12 :	125 \$
3.	Si, en plus de l'intervention d'un véhicule du service de police <del>ou du service des incendies</del> , un serrurier est appelé afin de faciliter l'accès à l'immeuble aux fins d'interrompre le signal conformément à l'article 12, un montant additionnel de 125 \$ s'ajoute au montant dû par l'utilisateur.	

Modifié par le règlement  
# SQ-02-2012-A02  
le 26 avril 2017

~~La municipalité est autorisée à réclamer de tout utilisateur d'un système d'alarme d'incendie les frais engagés par celle-ci en cas de défectuosité ou de mauvais fonctionnement d'un système d'alarme ou lorsqu'il est déclenché inutilement selon les dispositions du règlement sur le financement de certains biens, services ou activités de l'agglomération de Sainte-Marguerite-Estérel en vigueur.~~

## ARTICLE 14

Toute contravention au présent règlement constitue une infraction.

## ARTICLE 15

Modifié par le règlement  
# SQ-02-2012-A01  
Le 19 décembre 2012

Constitue une infraction et rend l'utilisateur passible des amendes prévues au présent règlement, tout déclenchement au-delà du **premier** ~~deuxième~~ déclenchement du système au cours d'une période consécutive de deux (2) ans pour cause de défectuosité, de mauvais fonctionnement ou de déclenchement inutile.

## ARTICLE 16

En outre, le déclenchement d'un système d'alarme est présumé, en l'absence de preuve contraire, avoir été fait inutilement lorsqu'aucune preuve ou trace de la présence d'un intrus, de la commission d'une infraction, d'un incendie ou d'un début d'incendie n'est constatée sur les lieux protégés lors de l'arrivée de l'agent de la paix, des pompiers ou de l'officier chargé de l'application du présent règlement.

---

## ARTICLE 17

---

Le conseil autorise de façon générale tout agent de la paix, **le directeur du service de l'urbanisme et de l'environnement ainsi que tout autre fonctionnaire désigné par le conseil** à entreprendre des poursuites pénales contre tout contrevenant à toute disposition du présent règlement, et autorise en conséquence ces personnes à délivrer les constats d'infraction utiles à cette fin.

Le directeur du service de l'urbanisme et de l'environnement est chargé de l'application du présent règlement à l'exception du pouvoir de pénétrer dans un immeuble aux fins d'interrompre le signal d'alarme conformément à l'article 12, lequel pouvoir est dévolu exclusivement à un agent de la paix.

---

## ARTICLE 18

---

Sous réserve du deuxième alinéa de l'article 17, la personne responsable de l'application du présent règlement est autorisée à visiter et à examiner, à toute heure raisonnable, toute propriété mobilière et immobilière, ainsi que l'intérieur et l'extérieur de toute maison, bâtiment ou édifice quelconque, pour constater si le présent règlement y est exécuté, et tout propriétaire, locataire ou occupant de ces propriétés, maisons, bâtiments et édifices doit le laisser y pénétrer.

---

## ARTICLE 19

---

Quiconque contrevient **aux dispositions de l'article 15** ~~à une disposition~~ du présent règlement commet une infraction.

- a) Quiconque commet **un premier faux déclenchement** ~~une première infraction~~ se voit adresser un avertissement.
- b) Quiconque commet une **1<sup>ère</sup> 2<sup>e</sup>** infraction à une même disposition dans une période de deux (2) **ans du premier faux déclenchement** ~~de la 1<sup>ère</sup> infraction~~, est passible d'une amende d'au moins CENT DOLLARS (100,00\$) s'il s'agit d'une personne physique et d'au moins DEUX CENTS DOLLARS (200,00\$) s'il s'agit d'une personne morale.
- c) Quiconque commet une **2<sup>e</sup> 3<sup>e</sup>** infraction à une même disposition dans une période de deux (2) ans **du premier faux déclenchement** ~~de la 1<sup>ère</sup> infraction~~, est passible d'une amende d'au moins DEUX CENTS DOLLARS (200,00\$) s'il s'agit d'une personne physique et d'au moins QUATRE CENTS DOLLARS (400,00\$) s'il s'agit d'une personne morale.
- d) Quiconque commet toute infraction subséquente à une même disposition dans une période de deux (2) ans **du premier faux déclenchement** ~~de la 1<sup>ère</sup> infraction~~, est passible d'une amende d'au moins TROIS CENTS DOLLARS (300,00\$) s'il s'agit d'une personne physique et d'au moins SIX CENTS DOLLARS (600,00\$) s'il s'agit d'une personne morale.

Dans tous les cas, les frais de poursuite sont en sus.

Les délais pour le paiement des amendes et des frais imposés en vertu du présent article et les conséquences du défaut de payer lesdites amendes et les frais dans les délais prescrits sont établis conformément au *Code de procédure pénale du Québec* (L.R.Q., c. C-25.1).

Si une infraction dure plus d'un jour, l'infraction commise à chacune des journées constitue une infraction distincte et les pénalités édictées pour chacune des infractions peuvent être imposées pour chaque jour que dure l'infraction, conformément au présent article.

La Ville peut à la fois délivrer un constat d'infraction et réclamer les frais prévus à l'article 13.

Modifié par le règlement  
# SQ-02-2012-A01  
le 19 décembre 2012

Modifié par le règlement  
# SQ-02-2012-A01  
le 19 décembre 2012

Modifié par le règlement  
# SQ-02-2012-A01  
le 19 décembre 2012

---

**ARTICLE 19.1**

---

**Quiconque commet une infraction à toute autre disposition du présent règlement est passible d'une amende d'au moins CENT DOLLARS (100,00\$) s'il s'agit d'une personne physique et d'au moins DEUX CENTS DOLLARS (200,00\$) s'il s'agit d'une personne morale.**

---

**ARTICLE 20**

---

Le présent règlement abroge toute réglementation municipale antérieure incompatible avec le présent règlement et plus précisément le règlement n° SQ-02-2011.

---

**ARTICLE 21**

---

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

(signé)

(signé)

---

Madame Linda Fortier  
Mairesse

---

Madame Francine Labelle  
Directrice générale

Règlement SQ-02-2012  
Avis de motion : 17 septembre 2012  
Adoption du règlement : 15 octobre 2012  
Avis public de promulgation et entrée en vigueur : 31 octobre 2012

Règlement SQ-02-2012-A01  
Avis de motion : 3 décembre 2012  
Adoption du règlement : 10 décembre 2012  
Avis public de promulgation et entrée en vigueur : 19 décembre 2012

Règlement # SQ-02-2012-A02  
Avis de motion : 20 mars 2017  
Adoption du règlement : 18 avril 2017  
Avis public de promulgation et entrée en vigueur : 26 avril 2017