Ville de
Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE MARDI 19 MAI 2020
19 h

ORDRE DU JOUR

1. **Ouverture et constatation du quorum.**
2. **Adoption de l'ordre du jour.**
3. **Approbation des procès-verbaux**.
   a) Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue à huis clos et par voie de visioconférence le 20 avril 2020 à 19 h 16.

4. **Administration, finances et qualité de services**
   a) Rapport de la mairesse et responsables de comités.
   b) Présentation et approbation des comptes.
   c) Dépôt et approbation de transferts budgétaires (Ville et Agglomération).
   d) Adoption du règlement # 140-2020 portant sur les normes de construction des infrastructures routières et sur la municipalisation des chemins.
   e) Offre d'achat de Mme Louise Gauthier – Lot # 5 308 588 Terrain situé sur la rue du Lac-Saint-Louis (ancien numéro civique 7) – Matricule # 5604-18-8451.
   f) Offre d'achat de M. Stéphane Graton – Terrain vacant Partie du lot # 5 229 905 (Partie ancienne Rue de la Provençale) – Matricule # 6298-76-4097.
   g) Reconnaissance de l'organisme « Association du Lac-Guénette ».
   h) Ré-embauche – Mme Nadia Perreault – Secrétaire de relève et soutien à la direction générale temporaire.

5. **Sécurité civile, sécurité incendie et sécurité publique.**
   a) Rapports des responsables de comités.
   b) Service d'entretien – Ascenseur de l'hôtel de ville au 88, chemin Masson.
   c) Acceptation de démission – M. Francis Tessier, pompier et premier répondant.
   d) Renouvellement contrat d'entretien abreuvoirs caserne, gymnase et Pavillon Violette-Gauthier - # SI-202005-35.

6. **Travaux publics et services techniques**
   a) Rapports des responsables de comités.
   b) Embauche – Concours d'emploi # 202004-18 - Manœuvre et préposé à l'aménagement paysager temporaire.
   c) Embauche – Concours d'emploi # 202004-19 - Manœuvres temporaires.
   d) Contrat de services – Entretien préventif des unités de climatisation et chauffage des bâtiments municipaux – Dossier # BÂT-202003-18.
   e) Services professionnels contrôle qualitatif des travaux et matériaux – Réfection du chemin Guénette, Phase III – Dossier # TP-202005-27.
   f) Services professionnels électrotechniques – Analyse du moteur de pompe du puits #3 – Station de pompage d'aqueduc 20, chemin Guénette.

7. **Urbanisme, environnement et mise en valeur du territoire.**
   a) Rapports des responsables de comités.
   b) Embauche – Concours d'emploi # 202004-17 – Préposé à l'écocentre temporaire.

88, chemin Masson, Lac-Masson (Québec) J0T 1L0
Tél. : 450 228-2543 | Téléc. : 450 228-4008 | Courriel : greffe@lacmasson.com

c) Embauche – Étudiante en environnement saisonnier.
d) Demande de modification du périmètre d'urbanisation au schéma d'aménagement et de développement à la MRC des Pays-d'en-Haut.
e) Modalités modifiées pour consultation écrite – Processus d'adoption du règlement numéro 128-2018-A07 de concordance amendant le règlement de régie interne et de permis et certificats # 128-2018-P et le règlement de lotissement # 128-2018-L de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement et de développement (SAD) de la MRC et au Plan d'urbanisme # 128-2018-PU en matière de pérennité de sentiers.
f) Modalités modifiées pour consultation écrite – Processus d'adoption du règlement # 128-2018-A08 amendant le règlement de zonage # 128-2018-Z afin de modifier les usages permis à la zone R-33 sur le chemin Masson pour ajouter les projets intégrés d'habitation (H-6), modifier les usages permis à la zone R-38 pour y ajouter l'usage Habitation communautaire (H-4) et modifier l'article 15.8 Chalets en location ou Regroupements en projet intégré de chalets en location.
g) Modalités modifiées pour consultation écrite – Dossier de demande de dérogation mineure # 2020-DM-00010 – 12, rue du Collège – Superficie du pavillon (ombrière).
h) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2020-PIIA-00011 – 103, rue de la Falaise.
i) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2020-PIIA-00012 – 276, rue du Boisé.
j) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2020-PIIA-00013 – 15, rue de la Montagne-Verte.
k) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2020-PIIA-00015 – 2, rue des Pommiers.
l) Toponymie – Attribution d'un nouvel odonyme « Rue des Conifères » - Lot 6 323 279 du Développement Demco.
m) Toponymie – Attribution d'un nouvel odonyme « Rue Gérard-Denis » - Lot 6 331 147 de Verco Capital Inc.

8. Communications, loisirs, événements et culture.
a) Rapports des responsables de comités.
b) Embauches – Concours d'emploi # 202004-15 - Préposés au débarcadère temporaires.
c) Embauches – Concours d'emploi # 202004-16 – Préposé au débarcadère et aide technique aux loisirs et préposé à l'entretien ménager temporaire.
d) Renouvellement d'embauche # RH-7019- Programme d'intégration au travail Emploi Québec.
e) Services professionnels en arpentage – Modification à la servitude d'accès à la plage du lac Masson près du 414, rue du Baron-Louis-Empain, HBO Construction Inc.
f) Plage du lac Masson près de l'ancien Centre Culturel au 414, rue du Baron-Louis-Empain – Horaire d'ouverture 2020.
g) Achat de quatre chapiteaux 10' x 10' pour évènements.

9. Correspondance.

10. Affaires nouvelles.
a) Désignation – Gestion de la politique d'aide à l'entretien des chemins privés # 147-2019 – Mme Julie Moreau.
b) Désignation du contrôleur canin, SPCA Lanaudière Basses-Laurentides (Société de la prévention de la cruauté envers les animaux pour l'application du règlement provincial sur les chiens.

11. Période de questions.
12. Levée de la séance.

Note : Projet du 15 mai 2020 avant son approbation et sujet à changements.
Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées préalablement ou durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil.