



Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL LE LUNDI 15 JUILLET 2024 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **Ouverture et constatation du quorum.**
2. **Adoption de l'ordre du jour.**
3. **Approbation des procès-verbaux.**
 - a) Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 juin 2024, à 19 h.
 - b) Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 3 juillet 2024, à 18 h30.
4. **Administration, finances et qualité de services**
 - a) Rapport du maire et des responsables des comités.
 - b) Présentation et approbation des comptes.
 - c) Dépôt de transferts budgétaires (Ville et Agglomération).
 - d) Rapport du maire sur la situation financière de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
 - e) Dépôt et présentation du projet de règlement et avis de motion du règlement # 194-2024 sur la mise aux normes des installations septiques.
 - f) Dépôt et présentation du projet de règlement et avis de motion du règlement # SQ-2023-A02 modifiant le règlement # SQ-2023.
 - g) Adoption du règlement # 83-2014-A26 modifiant le règlement # 83-2014 décrétant des dispositions sur le financement de certains biens, services ou activités de Ste-Marguerite-du-Lac-Masson et imposant un tarif à cette fin.
 - h) Congédiement de l'Employé # RH-6048.
 - i) Embauche – Concours d'emploi # 202406-17 - Secrétaire de relève temporaire.
 - j) Embauche – Concours d'emploi # 202406-18 – Secrétaire temporaire.
 - k) Permanence Mme Marie-Pier Pharand, directrice générale adjointe et greffière adjointe.
 - l) Immobilisation - Achat d'un ordinateur portable et divers équipements – Service des communications – Dossier # CO-202407-073.
 - m) Formation – Congrès de la Fédération des municipalités du Québec (FQM) – 26 au 28 septembre 2024 à Québec.
 - n) Participation au 11^e Souper bénéfique de la Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut – 23 octobre 2024 à l'Hôtel Mont-Gabriel.
 - o) Modification de délai à la résolution # 9794-05-2024 – Cession à M. Yanick Gagné-Robert.
 - p) Approbation du budget révisé (2) 2024 de l'Office municipal d'habitation des Pays-d'en-Haut.
5. **Sécurité civile, sécurité incendie et sécurité publique.**
 - a) Rapports des responsables de comités.
6. **Travaux publics et services techniques**
 - a) Rapports des responsables de comités.
 - b) Mandat pour appel d'offres – Sel de déglçage – Chlorure de sodium – Dossier # TP-202407-068.
 - c) Travaux de fauchage des accotements municipaux – Dossier # TP-202407-069.
 - d) Travaux de scellement de fissures – Diverses rues – Dossier # TP-202407-071.
 - e) Travaux additionnels – Remplacement de la borne-fontaine face au 310, chemin de Sainte-Marguerite – Dossier # HYG-202405-36.
7. **Urbanisme, environnement et mise en valeur du territoire.**
 - a) Rapports des responsables de comités.

/jsl Note : Projet du 12 juillet 2024 avant son approbation et sujet à changements.

Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées préalablement ou durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil.

- b) Adoption du second projet de règlement # 128-2018-A21 (P2) amendant le règlement de zonage 128-2018-Z afin de permettre l'usage complémentaire « *Toilettage d'animaux canins et félins sans service de garde ni hébergement intérieur ou extérieur* » dans la zone C-12.
- c) Avis de motion du règlement # 128-2018-A21 modifiant le règlement de zonage # 128-2018-Z afin de permettre l'usage complémentaire « *Toilettage d'animaux canins et félins sans service de garde ni hébergement intérieur ou extérieur* dans la zone C-12.
- d) Adoption du premier projet de règlement # 128-2018-A22 (P1) modifiant le règlement de zonage # 128-2018-Z pour ajouter les usages H1 - Habitation unifamiliale jumelée et H2 – Habitation bifamiliale jumelée à la zone R-17.
- e) Embauche – Préposé à l'écocentre temporaire.
- f) Modification au contrat et désignations de M. Stéphane Pilon, directeur adjoint du Service de l'urbanisme et de l'environnement.
- g) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00028 –104, rue du Crépuscule - Balcon.
- h) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00029 – 276, rue des Boisés – Abri à bois.
- i) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00030 – 280, rue des Boisés – Cabanon.
- j) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00031 – 12, rue de la Montagne-Verte – Galerie.
- k) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00033 – 124, rue du Lac-Walfred Sud – Garage.
- l) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2024-PIIA-00034 – 154, rue du Lac-Walfred Sud – Remise.
- m) Demande de construction d'infrastructure # 2024-CIR-00035 – Nouvelle rue (intersection chemin Guénette) lot projeté # 6 582 930.
- n) Services professionnels pour contrôle qualitatif des matériaux – Sentier Corridor Lac-Masson Phase 2 – Dossier # URB-202406-059.

8. Loisirs et Vie communautaire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Acceptation de démission de M. Robert Delley, préposé au débarcadère et à la station de lavage temporaire.
- c) Embauche – Concours d'emploi # 202407-19 - Aide technique aux loisirs et préposé à l'entretien ménager remplaçant.
- d) Autorisation de tenue de spectacle et prêt de la scène du Parc Édouard-Masson – Groupe Marc-André Janard – 20 juillet 2024.
- e) Événement BBQ du Conseil – Fête de la famille – 28 juillet 2024.
- f) Programmation des Journées de la Culture – 27 et 28 septembre 2024.
- g) Achat de bouées de la Ville d'Estérel – Dossier # LOI-202407-063.
- h) Autorisation de don – Articles promotionnels.
- i) Événement Halloween – Parcours hanté 1^{er} novembre 2024.
- j) Fermeture temporaire de la bibliothèque municipale pour réaménagement – 4, 5 et 7 septembre 2024.

9. Correspondance.

- a) .

10. Affaires nouvelles.

- a) Embauche – Concours d'emploi ## 202403-15 – Animatrice spécialisée au Camp de jour 2024.

11. Période de questions.

12. Levée de la séance.

Judith Saint-Louis
Greffière