



Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL LE LUNDI 18 NOVEMBRE 2024 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **Ouverture et constatation du quorum.**
2. **Adoption de l'ordre du jour.**
3. **Approbation des procès-verbaux.**
 - a) Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 21 octobre 2024, à 19 h.
4. **Administration, finances et qualité de services**
 - a) Rapport du maire et des responsables des comités.
 - b) Présentation et approbation des comptes.
 - c) Dépôt et approbation de transferts budgétaires (Ville et Agglomération).
 - d) Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses au 31 octobre 2024 et des projections budgétaires de l'exercice en cours de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
 - e) Dépôt, présentation et avis de motion du règlement et avis de motion du règlement # 106-2018-A11 modifiant le règlement # 106-2018 permettant la circulation des véhicules hors route, motoneiges ou véhicules tout-terrain, sur certains chemins municipaux afin d'y modifier les articles 6 et 10 pour autoriser la circulation des VTT sur les chemins Masson et d'Entrelacs.
 - f) Dépôt, présentation et avis de motion du règlement et avis de motion du règlement d'emprunt # 201-2024 décrétant l'achat de pompes submersibles et purgeurs et l'achat de groupes électrogènes pour le réseau d'égout municipal et autorisant un emprunt de 321 500 \$.
 - g) Dépôt, présentation et avis de motion du règlement et avis de motion du règlement # 171-2022-A01 modifiant le règlement # 171-2022 sur la gestion contractuelle.
 - h) Dépôt, présentation et avis de motion du règlement et avis de motion du règlement # 119-2017-A03 modifiant le règlement # 119-2017 concernant la régie interne des séances du Conseil.
 - i) Adoption de la Politique de prévention et de prise en charge des situations de harcèlement, de violence et d'incivilité au travail et du Code de civilité au travail # 203-2024.
 - j) Adoption de la Politique en matière de drogues, alcools, médicaments et autres substances similaires # 204-2024.
 - k) Adoption de la Politique d'utilisation des véhicules municipaux # 205-2024.
 - l) Adoption du règlement # 84-2014-A01 modifiant le règlement # 84-2014 décrétant des tarifs pour les déplacements, les frais de repas et d'hébergement et de représentation des employés municipaux.
 - m) Adoption du règlement # 133-2019-A01 modifiant le règlement # 133-2019 établissant un tarif applicable aux cas où des dépenses sont occasionnées par les élus pour le compte de la Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
 - n) Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil.
 - o) Nomination d'un maire suppléant.
 - p) Modification à la résolution # 10003-09-2024 - Formation - Rendez-vous Conservation Laurentides 2024 par Éco-Corridors Laurentiens et Hydro-Québec – Saint-Jérôme, 13 novembre 2024.
 - q) Embauche – Concours d'emploi # 202408-22 – Mme Sarah Mignano, secrétaire de relève temporaire.
 - r) Démission et Embauche – Concours d'emploi # 202410-29 – Mme Marielle Vigneault, secrétaire temporaire.

/jsl Note : Projet du 15 novembre 2024 avant son approbation et sujet à changements.

Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées préalablement ou durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil.

Page 1 de 3

- s) PG Solutions - Renouvellement de contrats d'entretien et de soutien des applications (CESA) – PGMégagest, Gestionnaire municipal et AccèsCité-Données immobilières-UEL.
- t) Licence ITCloud – Renouvellement 2025 – Dossier # ADM-202411-123.
- u) Licence Anti-Rançongiciel SentinelOne – Renouvellement 2025 – Dossier # ADM-202411-124.
- v) Licence inventaire automatisé Belarc – Renouvellement 2025 – Dossier # ADM-202411-125.
- w) FQM Assurances inc. – Renouvellement des assurances générales de la Ville pour l'année 2025 – Dossier # ADM-202411-122.
- x) Mandat pour services professionnels pour dossiers de nature pénale à la Cour municipale – Prévost, Fortin, D'Aoust, avocats – Dossier # ADM-202411-117.
- y) Adoption de la Directive particulière relative à l'utilisation d'une autre langue que la langue officielle.
- z) Cession du lot # 6 651 779 par Mme Marianne Lépinoit – Rue des Mélèzes.
- aa) Cession du lot # 6 651 775 par M. Michel Léonard – Rue des Mélèzes.
- bb) Approbation du budget révisé (6) 2024 de l'Office municipal d'Habitation des Pays-d'en-Haut.
- cc) Fédération des municipalités du Québec – Renouvellement d'adhésion pour 2025 – Dossier # ADM-202411-126.
- dd) Contribution 2024 à Opération Nez-rouge des Pays-d'en-Haut.

5. Sécurité civile, sécurité incendie et sécurité publique.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Ico Technologies – Logiciel Première ligne sur nouvelle plateforme 2025.

6. Travaux publics et services techniques

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Embauche – Concours d'emploi # 202401-05 – Prolongation de probation de M. Alexandre Hartl – Préposé aux réseau d'aqueduc et d'égout et chauffeur-opérateur.
- c) Embauche – Concours d'emploi # 202410-26 – M. Sébastien Clément, chauffeur-opérateur temporaire.
- d) Affectation – Concours d'emploi # 202410-25 – M. Régis Poinas, journalier spécialisé, préposé à l'entretien des bâtiments responsable aux loisirs hivernaux.
- e) Résultats d'ouverture des soumissions – Salle d'exercice municipale (Gym) au 96, chemin Masson – Phase 2 – Dossier # BÂT-202403-021.
- f) Immobilisation – Rachat du tracteur Kubota avec équipements - Dossier # TP-202404-028.
- g) Réception définitive et libération de retenue contractuelle totale – Travaux de réfection de la montée Gagnon (Phase 1) et du chemin Masson – Tronçons # 1049 et # 1051 – Monco Construction inc. – Décompte # 5 - Dossier # TP-202305-45.
- h) Immobilisation – Achat lame à neige pour nouvelle chargeuse-pelleteuse – Dossier # TP-202411-127.
- i) Contrat d'entretien préventif du compresseur d'air Atlas au garage municipal - # TP-202411-128.
- j) Immobilisation – Achat de barrières contrôlées pour signalisation routière amovibles sur camionnette – # TP-0202411-129.
- k) Installation d'un vaporisateur à feu ouvert pour réservoir de propane au garage municipal, 245, chemin Masson - # TP-202411-130.

7. Urbanisme, environnement et mise en valeur du territoire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Adoption du règlement # 128-2018-A15 modifiant le règlement adoptant le plan d'urbanisme # 128-2018-PU afin de revoir les normes de lotissement et le développement sous forme de projet intégré.
- c) Adoption du règlement # 128-2018-A23 modifiant les règlements de zonage # 128-2018-Z et de lotissement # 128-2018-L en concordance avec le plan d'urbanisme modifié par le règlement # 128-2018-A15 afin de modifier la superficie minimale des terrains et retirer les projets intégrés de certains secteurs.

- d) Dépôt et adoption du premier projet de règlement # 128-2018-A25 modifiant les règlements de zonage # 128-2018-Z et de lotissement # 128-2018-L pour diverses dispositions.
- e) Toponymie – Attribution d’un nouvel odonyme - Demande # 2024-TOPO-00057 – Rue du Domaine-Monette.
- f) Toponymie – Attribution d’un nouvel odonyme – Demande # 2024-TOPO-00058 – Rue du Sentier-des-Feuillus.
- g) Modifications de numéros civiques – 745, chemin de Chertsey à 5, rue des Mûres et nouveau 1, rue des Mûres.
- h) Approbation de paiement – Décompte # 2 – Travaux d’aménagement du sentier interconnexion Corridor Lac-Masson (phase 2) – Dossier # URB-202402-019.
- i) Écocentre – Approbation du calendrier des services 2025

8. Loisirs et Vie communautaire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Embauche – Concours d’emploi # 202410-24 – M. Antoine Monette, manœuvre et préposé aux loisirs hivernaux.
- c) Embauche – Concours d’emploi # 202411-31 – Mascotte temporaire.
- d) Tarification – Ajout à la programmation des cours et activités de loisirs - Hiver 2025.
- e) Programmation Hiver en Fête – Samedis et dimanches, les 1^{er}, 9, 15 et 23 février 2025.
- f) Entente pour utilisation des sentiers du Parc d’Estérel avec Hors limite – Renouvellement hiver 2024-2025 - # LOI-202411-119.
- g) Contrat de services pour utilisation du Pavillon Violette-Gauthier et location de patins # LOI-202411-118 – Mme Josée Boutin.
- h) Location d’une roulotte à la patinoire du parc-école saison hivernale 2024-2025 – Dossier # LOI-202411-120.
- i) Politique de remboursement des frais pour activités sportives et entente Ski Chantecler.
- j) Demande d’aide financière pour Emploi Été Canada.
- k) Demande d’aide financière à Desjardins - – Fête nationale 2025.

9. Correspondance.

- a) .

10. Affaires nouvelles.

- a) .

11. Période de questions.

12. Levée de la séance.

Judith Saint-Louis, greffière