



Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE LUNDI 15 DÉCEMBRE 2025

19 h

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture et constatation du quorum.

2. Adoption de l'ordre du jour.

3. Période de questions.

4. Approbation des procès-verbaux.

- a) Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 novembre 2025, à 19 h 04.
- b) Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 8 décembre 2025, à 17 h.

5. Administration, finances et qualité de services

- a) Rapport du maire
- b) Rapport des responsables de comités.
- c) Présentation et approbation des comptes.
- d) Dépôt et approbation des transferts budgétaires (Ville et Agglomération).
- e) Dépôt de la décision de la commission municipale du Québec – Dossier CMQ-71592-001 – Éthique et déontologie en matière municipale.
- f) Dépôt de déclarations des intérêts pécuniaires de membres du conseil.
- g) Dépôt du registre des déclarations des dons, des marques d'hospitalité et des avantages reçus des élus municipaux.
- h) Dépôt du registre des formations des élus municipaux.
- i) Dépôt, présentation et avis de motion du règlement # 106-2018-A12 permettant la circulation des véhicules hors route, motoneiges ou véhicules tout-terrain, sur certains chemins municipaux.
- j) Dépôt de l'état des immeubles en défaut de paiement des taxes municipales – Mandat à la MRC des Pays-d'en-Haut pour vente pour taxes 2026.
- k) Approbation de paiement – Facture #22P09460153-4 – Me Johanne Paquette, notaire – Servitude - Corridor Lac-Masson phase 2.
- l) FQM Assurances Inc. – Renouvellement des assurances générales de la Ville pour l'année 2026 – Dossier # ADM-202511-122.
- m) Bulletin l'Informateur Massonais pour impression 2026 – Dossier # CO-202511-124.
- n) Bulletin l'Informateur Massonais pour conception 2026 – Dossier # CO-202511-125.
- o) PG Solutions – Renouvellement de contrats d'entretien et de soutien des applications (CSA) – PGMégaGest, gestionnaire municipal, Accès cité Données immobilières – Dossier # ADM-202511-126.
- p) Licence ITCloud – Renouvellement 2026 – Dossier # ADM-202512-128.
- q) Licence anti-rançongiciel SentinelOne – Renouvellement 2026 – Dossier # ADM-202512-129.
- r) Licence inventaire automatisé Belarc – Renouvellement 2026 – Dossier # ADM—202512-130.
- s) Acquisition – Ameublement – Direction générale.
- t) Contributions aux requérants d'aide financière à l'entretien des chemins privés ouverts au public (CPOP) 2025 – Politique # 177A-2023.
- u) Offre d'achat de Mme Koraly Bergeron et de Mme Laurie Gatién-Barrette – Lot # 5 308 328, rue des Pâquerettes.

6. Sécurité civile, sécurité incendie et sécurité publique.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Terminaison d'emploi – M. Régis Poinas – Lieutenant pompier.

/ajb Note : Projet du 12 décembre 2025 avant son approbation et sujet à changements.

Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées préalablement ou durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil.

Page 1 de 2

88, chemin Masson, Lac-Masson (Québec) J0T 1L0

Tél. : 450 228-2543 | Téléc. : 450 228-4008 | Courriel : greffe@lacmasson.com

- c) Terminaison d'emploi – Mme Vanessa Asfar, première répondante.
- d) Terminaison d'emploi – Mme Alexa Zawislak, première répondante.
- e) Démission de M. Charles Bordeleau, pompier et premier répondant.
- f) Démission de M. Olivier Roy, pompier.
- g) Embauche –pompière à temps partiel.
- h) Embauche –pompière à temps partiel.
- i) Embauche – pompier à temps partiel.
- j) Embauche – pompier à temps partiel.
- k) Politique de travail – Pompiers 2026.
- l) Politique de travail – Premiers répondants 2026.

7. Travaux publics et services techniques

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Embauche – Concours d'emploi # 202511-38 – Chauffeur-opérateur – Saison hivernale – Poste temporaire.
- c) Résultats d'ouverture des soumissions – Services professionnels d'ingénierie – Préparation plans & devis et surveillance – Travaux de réfection de la Montée Gagnon phase 2A – Dossier # TP-202507-076.
- d) Recommandation de paiement décompte progressif # 2 – Aménagement intérieur du gym – Immolean inc. – Dossier # LOI-202507-073.
- e) Autorisation avenant # 4 – Aménagement intérieur du gym – Immolean inc. – Dossier # LOI-202507-073.
- f) Autorisation avenant # 6 – Aménagement intérieur du gym – Immolean inc. – Dossier # LOI-202507-073.
- g) Autorisation avenant # 1 – Services professionnels ingénierie – Aménagement intérieur du gym – Dossier # LOI-202507-073.
- h) Entretien des pelouses des terrains et parcs municipaux 2026-2028 – Dossier # TP-202511-123.
- i) Services professionnels en ingénierie – Plan de gestion des actifs en eaux (PGA-Eau) – Dossier # TP-202505-057.
- j) Rapport de reddition – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) – Sous-volet – Projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE) – Dossier # EGN29783 – 77012 (15) – 20250415-032.

8. Urbanisme, environnement et mise en valeur du territoire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Comité consultatif d'urbanisme – Nominations et renouvellement de mandat.
- c) Demande de dérogation mineure # 2025-DM-0032 – 135, rue des Quatre-Vents – Équipements accessoires.
- d) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2025-PIIA-0029 – 105, chemin de Sainte-Marguerite – Installation nouvelle enseigne.
- e) Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux, espaces naturels ou sentiers – Lots projetés # 6 710 872 et # 6 710 873 – Rue des Golfeurs.
- f) Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux, espaces naturels ou sentiers – Lots projetés # 6 695 104 et # 6 695 105 – Montée Gagnon.
- g) Politique de remboursement d'analyses d'eau des lacs – Associations de propriétaires – Demandes 2025.

9. Loisirs et Vie communautaire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Contrat pour camp de jour 2026 – Groupe Domisa Inc. – Dossier # LOI-202512-127.

10. Correspondance.

11. Affaires nouvelles.

12. Période de questions.

13. Clôture et levée de la séance.

Anne-Julie Bergeron, greffière